



[\(https://nortedigital.mx/\)](https://nortedigital.mx/)

28  
Shares

INVESTIGACIÓN

Venden plaza\$ Sindicales para el  
Municipio hasta en 200 mil pesos



DON MIRONE

Las cuatro amenazas de Trump que sacuden a  
Juárez

[\(https://nortedigital.mx/venden-plaza-sindicales-para-el-municipio-hasta-en-200-mil-pesos/\)](https://nortedigital.mx/venden-plaza-sindicales-para-el-municipio-hasta-en-200-mil-pesos/)

[. \(https://nortedigital.mx/donmirone/las-cuatro-amenazas-de-trump-que-](https://nortedigital.mx/donmirone/las-cuatro-amenazas-de-trump-que-)

1 . 8





FRONTERA

Fotografía: Martín Orquiz



Ad ([https://impactify.io/?utm\\_source=nortedigital.mx&utm\\_medium=impact](https://impactify.io/?utm_source=nortedigital.mx&utm_medium=impact))

# “Truenan” urbanistas contra agenda urbana de Juárez; exigen una nueva

Ciudadanía debe enfrentar al capital político,  
empresarial y financiero transnacional que impide  
abordar horizontes razonables con planificación y  
gestión, exponen

Por Martín Orquiz | 11:20 am 30 noviembre, 2024

28  
Shares

Urbanistas juarenses confrontaron a la actual agenda urbana y políticas aplicadas en el Municipio de Juárez ya que se centran en el crecimiento económico y no en el desarrollo social, lo que lleva a la comunidad a enfrentar marginación, dispersión y fragmentación que violentan a la ciudad, produciendo pobreza y desigualdad.



Ad (https://impactify.io/?utm\_source=nortedigital.mx&utm\_medium=impact)

A través del libro ‘Agenda Juárez, marginalidad, vulnerabilidad y suburbanización del capital’, 11 especialistas en el tema urbano analizan y critican el estado actual de las cosas y ofrecen sugerencias para mejorarlo.

El doctor en Geografía, Andreu Marfull Pujadas, coordinador del proyecto, declaró que, aunque Ciudad Juárez presume de su urbanismo, al llegar a esta frontera procedente de Barcelona, España, se le originó un conflicto porque pudo observar una cosa distinta a lo urbanísticamente positivo que se dice de esta frontera.

Entonces se propuso tratar de entender por qué el tema del urbanismo no se puede aplicar de un modo claro aquí a través de un debate con sus colegas para investigar conjuntamente el fenómeno, lo que derivó en la obra que se presentó de forma pública esta semana.

El profesor e investigador universitario contó que al toparse con el caso de Ciudad Juárez, vio un horizonte para indagar, investigar y entender a una población que tiene altos índices de marginalidad urbana.

Explicó que el primer estadio de análisis de la obra explora la relación entre la ciudad suburbanizada, que no dispone de una planificación suficiente y eficaz, y la visión integral de la Agenda 2030.



El segundo muestra una breve síntesis de la historia urbanística de esta frontera, donde se ahonda en el proceso de desarrollo del tejido urbano, así como sus tendencias enlazadas con los motores económicos, políticos y sociales.

En un tercer estadio de análisis, se explora la dimensión técnica y legal del contrato urbanístico mexicano y cómo incide en la planificación y la gestión urbanas de Ciudad Juárez, contando como referencia el paradigma de la Nueva Agenda Urbana que promueve ONU-Hábitat desde 2016.

Marfull Pujadas expone que, con base en el análisis circular contrastado en los tres estadios de exploración, se obtienen razones y argumentos para afirmar que en Ciudad Juárez existen problemas de índole urbanístico que parten de una adecuación imprecisa de las políticas, las leyes y los planes a los problemas de pobreza y desigualdad que dan forma a la ciudad y la violentan.

A pesar de la agudeza del conflicto, agregó, existe la posibilidad técnica para remediarlo si hay voluntad política y suficiente determinación colectiva para crear la presión necesaria e impulsar esta voluntad.



Sin embargo, hizo la observación de que esta posibilidad entra en conflicto con un problema estructural, ya que la problemática es parte del sistema económico y geopolítico transnacional, así que validar y mantener la Agenda 2030 implica seguir explotando el capital de la ciudad de este modo y genera la paradoja técnica de que es incompatible con la visión positivista de esa agenda.

Aun así, se plantea la posibilidad de avanzar sin necesidad de bloquear su desarrollo a partir de la puerta abierta que ofrece la técnica de la reordenación del suelo y su potencial implementación, explicó.

Cabe la posibilidad, continuó, de hacer frente a la poderosa fuerza del capital político, empresarial y financiero transnacional que impide hacer modificaciones y abordar horizontes más razonables con planificación y gestión, siguiendo los instrumentos que admiten el urbanismo profesional y la legislación mexicana.

Mencionó que junto con las recomendaciones de ONU-Hábitat y partiendo de la base de la constatación de la necesidad y urgencia de tener que invertir las actuales tendencias de marginalidad, vulnerabilidad y suburbanización del capital, crecen las posibilidades que ofrece una mayor y más eficaz gestión del suelo por su interés común, colectivo y global.



Bajo esas circunstancias, los autores del texto promueven la práctica de una planificación más detallada e incisiva con muchos más planificadores, que incorpore técnicas de reordenación del suelo para posibilitar el diseño y la gestión planificados de su valor y utilidad con el fin de avanzar hacia el bienestar y la prosperidad, la sostenibilidad y la resiliencia urbanas.

Estas prácticas deben ir acompañadas por líneas de desarrollo complementarias que vayan encaminadas a la mejora del contrato social mexicano, así como del urbanístico, para avanzar en el contrato global en todos los niveles con el objetivo de que en un futuro pueda ser uno verdaderamente justo, armónico, sostenible y universal, puntualizó.

En la elaboración del documento participaron, además de Marfull Pujadas, Miguel Ángel Argomedo Casas, Gabriel García Moreno, Diana Cecilia Hernández Fonseca, Héctor Rivera Peña, Liliana García Frescas, Reneé García Mancha, Mitchell Leyva Ramírez, Carlos Osvaldo Marbán González, Lorena Ailed Ramos González y Diana Jhannel Téllez Moreno.

La publicación se puede consultar en el link <https://elibros.uacj.mx/omp/index.php/publicaciones/catalog/view/288/259/1531-1>



(<https://elibros.uacj.mx/omp/index.php/publicaciones/catalog/view/288/259/1531-1>).



(<https://nortedigital.mx/boletin/>).

## Contenido Relacionado



### **Puentes construyen espacios vacíos, afirma especialista**

Andreu Marfull, investigador urbanista, expone que en los centros ciudadanos no deben existir este tipo de estructuras ni la circulación del ferrocarril

Por Martín Orquiz

(<https://nortedigital.mx/puentes-construyen-espacios-vacios-afirma-especialista/>).







## **Ley de Ingresos de Juárez 2025: Pagarán justos por pecadores**

Una nueva disposición hará responsables solidarios a los propietarios de inmuebles

Por Francisco Luján

(<https://nortedigital.mx/ley-de-ingresos-de-juarez-2025-pagaran-justos-por-pecadores/>).

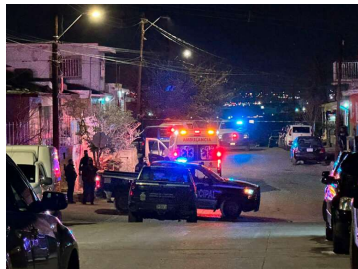


## **Deben ciudadanos tomar riendas de gestión urbana: Investigador**

Gobierno y sector privado generaron problemática como fraccionamientos abandonados, lotes baldíos dentro de la ciudad y fragmentación, expone el urbanista Andreu Marfull

Por Martín Orquiz

(<https://nortedigital.mx/deben-ciudadanos-tomar-riendas-de-gestion-urbana-investigador/>).





## **Alcanza Juárez los mil homicidios durante 2024**

Corporación preventiva trabaja para contener asesinatos en recta final del año

Por Teófilo Alvarado

×





Ad ([https://impactify.io/?utm\\_source=nortedigital.mx&utm\\_medium=impact](https://impactify.io/?utm_source=nortedigital.mx&utm_medium=impact))

(<https://nortedigital.mx/alcanza-juarez-los-mil-homicidios-durante-2024/>).

28  
Shares



# H A C E M O S   P E R I O D I S M O

Transmedia Comunicaciones S.A. de C.V.  
Bulevar Tomás Fernández #8587  
Suite 201  
Plaza Olivos, Edificio A  
Col. Parque Industrial Antonio J. Bermúdez  
Teléfono 656-682-72-92  
C.P. 32470

☎ +52-656-383-25-28 (<https://wa.me/526563832528>).

✉ [buzon@nortedigital.mx](mailto:buzon@nortedigital.mx) (<mailto:buzon@nortedigital.mx>).

[Aviso de Privacidad](https://nortedigital.mx/aviso-de-privacidad/) (<https://nortedigital.mx/aviso-de-privacidad/>).

[Nosotros](https://nortedigital.mx/nosotros/) (<https://nortedigital.mx/nosotros/>).

